

フリガナ アヴェニューF

物件名称 アヴェニュー4

205号室

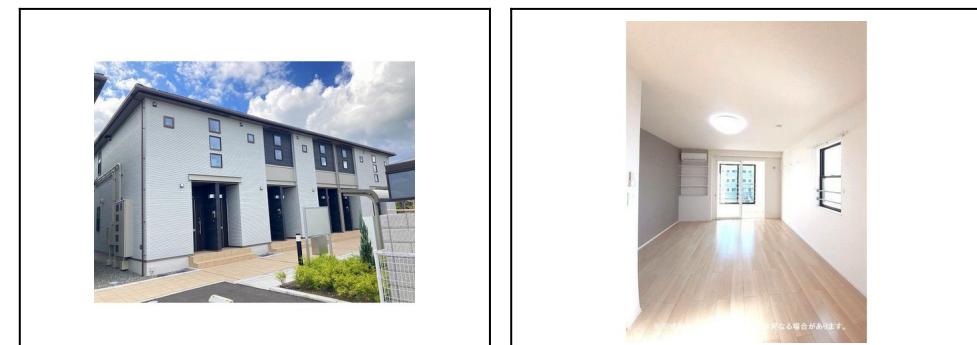
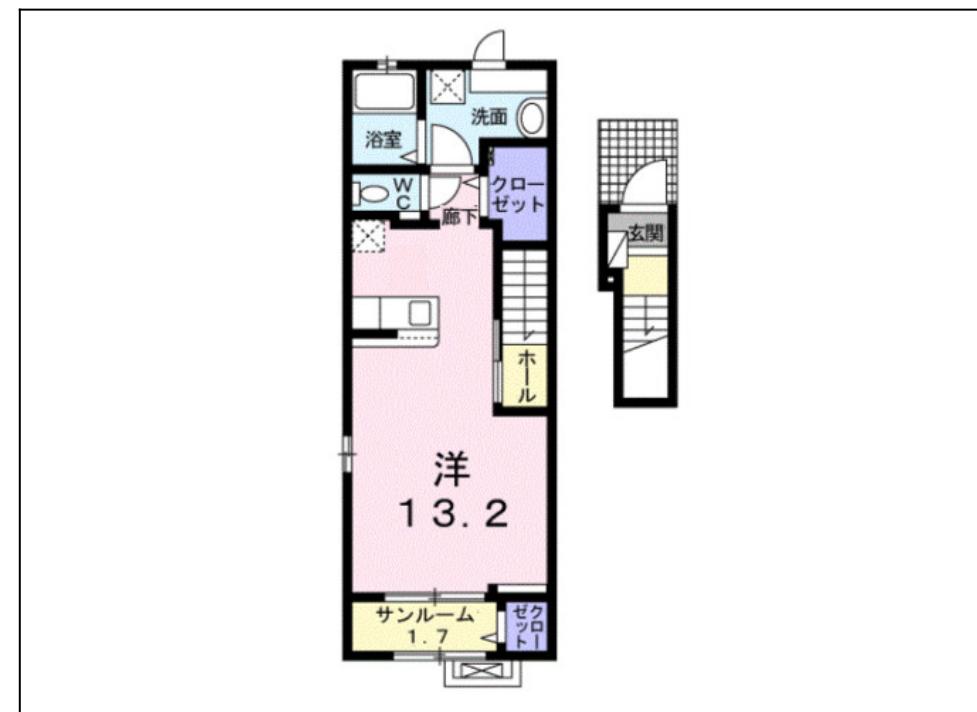
取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | |
|--------|--|---|---------------------|---|
| 所在地 | 〒870-1154 大分県大分市大字田原155番2号 | | | |
| 交通① | 久大本線 豊後国分駅 徒歩22分 | | | |
| 交通② | 久大本線 賀来駅 徒歩43分 | | | |
| 交通③ | 久大本線 南大分駅 徒歩66分 | | | |
| 交通④ | | | | |
| 間取り | 1K | 構造 | 木造 | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 令和3年09月築 |
| 主要採光面 | 西 | 専有面積 | 40.74m ² | 総戸数 |
| 賃料 | 54,000円 | 共益費 | 2,300円 | 管理費 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 |
| 礼金 | 1ヶ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額:3,300円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | | |
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
| その他費用 | 町費:200円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O Kロック:2,200円 | | | |
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 502m 病院 2,107m スーパー サンリブわさだ 1,616m / その他 D I Yホームセンターハンズマンわ 1,810m |

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005008790002



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|-------|-------------|
| | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。