

フリガナ	アヴェニューフォー
物件名称	アヴェニュー 4
	205号室

所在地	〒870-1154 大分県大分市大字田原 1 5 5 番 2 号
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩22分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩43分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩66分
交通④	

間取り	1K	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年09月築	
主要採光面	西	専有面積	40.74㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	2,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:200円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	502m	病院	2,107m
	スーパー サンリブわさだ 1, 6 1 6 m / その他 D I Yホームセンターハンズマンわ 1, 8 1 0 m					

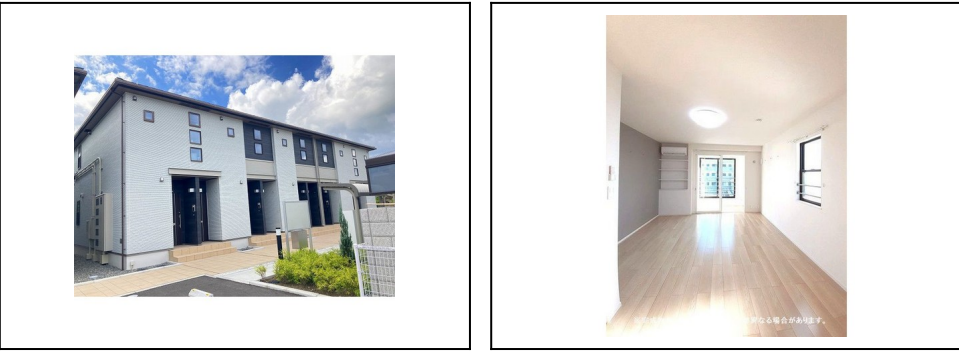
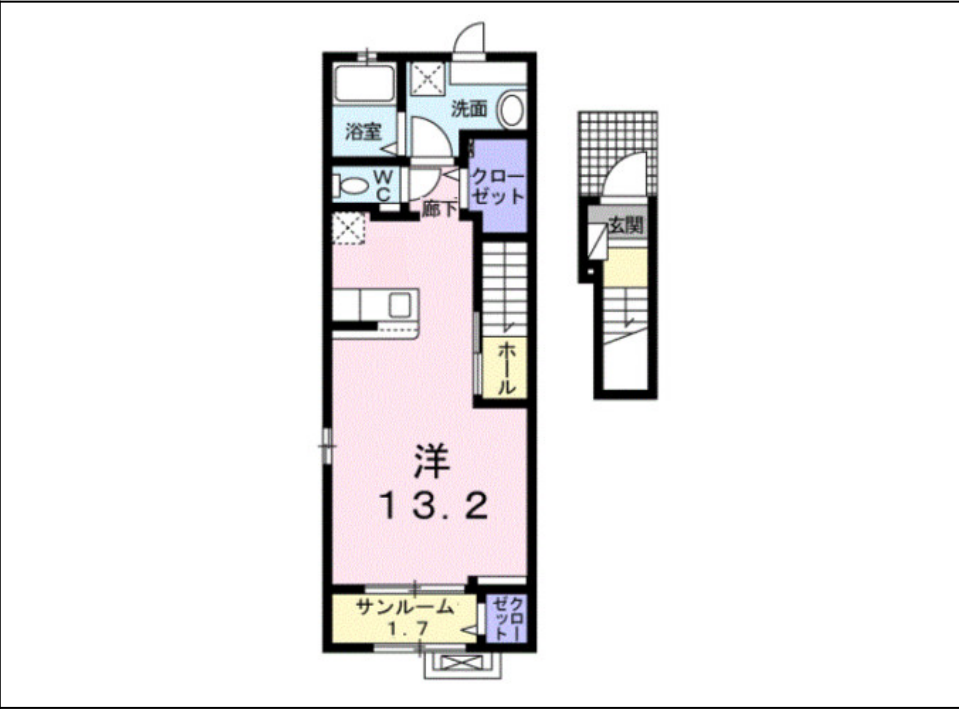
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005008790002



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>セパレート</div><div>モーターカー</div><div>宅配BOX</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャワー・トイレ</div><div>2階以上</div><div>室内洗濯機</div><div>システムキッチン</div><div>フローリング</div><div>CATV</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>衛星放送</div><div>給湯器</div><div>照明器具</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。