

| | |
|------|----------------|
| フリガナ | コンフォールセリ |
| 物件名称 | コンフォール・S e r i |
| | 202号室 |

| | |
|-----|-----------------------------|
| 所在地 | 〒870-1151 大分県大分市大字市1241番 |
| 交通① | 久大本線 豊後国分駅 徒歩45分 |
| 交通② | 久大本線 南大分駅 徒歩54分 |
| 交通③ | 久大本線 賀来駅 徒歩51分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|------------------------------------|--------|---------|----------|-----|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成30年2月築 | |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 41.75㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 64,900円 | 共益費 | 4,500円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | 500円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 80,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：4,400円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月 | | | | |



| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | ルームクリーニング料金:60,500円 カードキー発行料:16,500円 I Cロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 |
|-------|--|

| | |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 1,370m 中学校 888m コンビニ 病院 155m |
| | スーパー トキハインダストリー わさだタウンスーパーマーケット 943m / その他 ニトリ 大分わさだ店 140m / その他 ディスカウントドラッグコスモス わさだ店 534m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分わさだ本店 299m / その他 植田支所 686m |

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号




取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005002890007



設備・条件

追い焚き シャワートイレ/セパレート オートロック エレベーター 宅配BOX 猫飼育可 シャワートイレ ペット相談

2階以上 カードキー 室内洗濯機 オール電化 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送

給湯器 照明器具

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。