

フリガナ	ウェルスミケタ			
物件名称	ウェルス三ヶ田			201号室
所在地	〒870-0888 大分県大分市三ヶ田町 3 丁目 5 番 3 号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩8分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩23分			
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩34分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成14年01月築
主要採光面	南東	専有面積	25.16㎡	総戸数
賃料	36,000円	共益費	3,300円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:36,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
	スーパー トキハインダストリー南大分センタ 6 6 1 m / その他 M r M a x S e l e c t 南大分店 9 0 3 m			
お部屋ラボ 光吉店				
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号				

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005010990001

設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

セパレート

オートロック

ミニキッチン

2F以上

室内洗濯機場

フローリング

エアコン

駐輪場

給湯器

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月18日 情報有効期限 西暦2025年12月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。