

フリガナ	ハレレアショウハエン	306号室
物件名称	HALELEA照波園	

物件番号 26007009190017

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0031 大分県別府市照波園町2016番1号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩9分		
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩23分		
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩58分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年3月築
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,950円		
賃貸保証代行	必加入	初回:月額総賃料60%、年間保証料:10,000円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用
安心サポート(初回事務手数料):770円 安心サポート(月額):990円 除菌消臭施工代:17,600円
ファイテック(簡易消火剤):13,860円 鍵交換代:16,500円

周辺環境	小学校 637m	中学校 1,841m	コンビニ 467m	病院 328m
	スーパー マルシヨク 大学通り 851m / その他 ニトリ 別府店 382m / その他 東京靴流通センター 別府店 448m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 595m / その他 亀川出張所 720m / その他 エディオン 亀川店 1,013m			

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	
	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2026年04月07日 情報有効期限 西暦2026年04月14日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。