

フリガナ	テラニシビル
物件名称	寺西ビル
	105号室

所在地	〒870-0919 大分県大分市新栄町13番22号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩60分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年02月築	
主要採光面	南	専有面積	60.43㎡	総戸数	12戸	
賃料	58,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却	無	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回：総賃料80%				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,108m 中学校 1,005m コンビニ 284m 病院
	スーパー マルキョウ 新貝店 548m / スーパー イオン 高城店 919m / スーパー マルショク 高城店 795m / 公園 市民体育館 186m / その他 ホームワイド プロ 高城店 246m / その他 ダイソー 大分高城店 563m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004001140007



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 セ/バレート キッチン・ガスガ シャワートイレ ガスの設置可 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。