

フリガナ	プリエヴェルジェビー	
物件名称	プリエ・ヴェルジェ B	201号室

物件番号 26005006590001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈 1 2 8 番 2 号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩13分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩31分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年03月築
主要採光面	南西	専有面積	61.76㎡	総戸数	
賃料	58,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 クリーニング費:60,000円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円 除菌消臭施工代:22,000円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,193m	中学校	1,024m	コンビニ	880m	病院	762m
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー マックスバリュ南大分店 7 0 1 m / スーパー コープ南大分 1, 0 9 4 m / その他 MrMax Select 南大分店 9 4 7 m
--

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 0 敷礼保 (敷・礼・保0円)
- 追い焚き (追い焚き)
- セパレート (セパレート)
- 2F+ (2階以上)
- 室内洗濯機置場 (室内洗濯機置場)
- フローリング (フローリング)
- 二人入居可 (二人入居可)
- CATV (CATV)
- エアコン (エアコン)
- 駐輪場 (駐輪場)
- 給湯器 (給湯器)

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月19日 情報有効期限 西暦2026年03月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。