

フリガナ	テラスハウスエーツー
物件名称	テラスハウスA2
	202号室

所在地	〒870-0116 大分県大分市大字常行373番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩70分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩72分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年4月築	
主要採光面	南	専有面積	62.73㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:85,800円 鍵交換費用:19,800円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校 630m 中学校 965m コンビニ 390m 病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 6 6 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 4 2 2 m / その他 ダイレックス 高田店 4 5 4 m / その他 アイン薬局 森店（調剤薬局） 9 8 2 m / その他 ドラッグストアモリ 関園店 8 9 8 m

お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26003010520001



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>オートロック</div><div>エレベーター</div><div>宅配BOX</div><div>カーナビ・GPS</div><div>シャワー・トイレ</div><div>ペット相談</div><div>2階以上</div><div>最上階</div><div>角部屋</div><div>室内洗濯機</div><div>システムキッチン</div><div>二人入居可</div><div>24時間</div><div>駐輪場</div></div>	インターネット使い放題