

フリガナ	サングリーonz
物件名称	サングリーonz
	303号室

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留 1 丁目5番9号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩35分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年3月築	
主要採光面	南	専有面積	35.4㎡	総戸数		
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:40,700円
-------	---

周辺環境	小学校 564m 中学校 2,210m コンビニ 323m 病院 714m
	公園 平和市民公園 1,312m / その他 つるやゴルフ 大分店 678m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004002600014



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート エアコン ショートイレ 2階以上 カードキー 室内洗濯場 システムキッチン フローリング 二人入居可  CATV エアコン 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。