

フリガナ	レジェンドツー	A号室
物件名称	レジェンド2	

物件番号 26003001460008

取引態様 一般媒介  
物件種別 テラスハウス

所在地	〒870-0272 大分県大分市大字迫374番207号	
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩49分	
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分	
交通③		
交通④		

間取り	3LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年05月築
主要採光面		専有面積	70.62㎡	総戸数	
賃料	78,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	保証料30000円、月額330円、1年毎更新料15000円(税込)			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	鍵交換代:16,500円 ちんたいライフサポート:660円 退去清掃代:71,500円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円
-------	---

周辺環境	小学校 929m	中学校 1,955m	コンビニ 593m	病院
------	----------	------------	-----------	----

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 (敷金0円)</li> <li>追い焚き</li> <li>シャワーリッパ/セパレート</li> <li>モーターカー/ガソリン</li> <li>シャフトイレ</li> <li>ガス</li> <li>ガスコンロ</li> <li>ペット相談</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>エアコン</li> </ul>	