

フリガナ	エムジュールマンション
物件名称	M ジュールマンション
	302号室

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次5197番1号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩28分
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩52分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩72分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年5月築	
主要採光面	南	専有面積	60.97㎡	総戸数		
賃料	59,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車3台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%（初回のみ） 更新料10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌:28,600円 ファイテック:27,720円 アルソックロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 安心サポート/月:990円 安心サポート代行手数料(初回のみ):770円
-------	--

周辺環境	小学校	1,067m	中学校	859m	コンビニ	585m	病院	951m
	その他 大南支所 3 0 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 戸次店 5 2 7 m / その他 ホームワイド 戸次店 1, 2 6 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 松岡店 4, 0 5 9 m / コンビニ ローソン 大分戸次小学校入口店 1, 0 6 6 m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005007600007



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・リビング・セパレート ミニキッチン IHコンロ シャワートイレ 2階以上 最上階 室内洗濯機場 オール電化 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。