

フリガナ	アウローラツルサキツー
物件名称	アウローラ鶴崎 2
	202号室

所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎 4 2 番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩56分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩64分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年07月築	
主要採光面	南西	専有面積	50.96㎡	総戸数		
賃料	57,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:60,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	4,032m	病院
	スーパー マルミヤストア鶴崎森店 2, 2 2 8 m				

お部屋ラボ
森町店

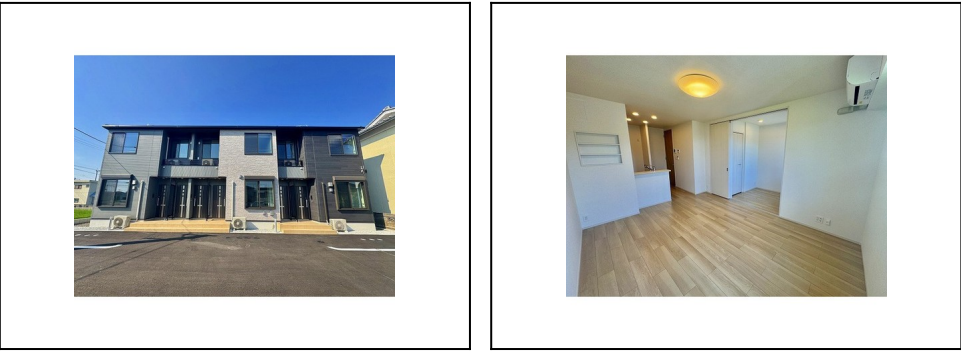
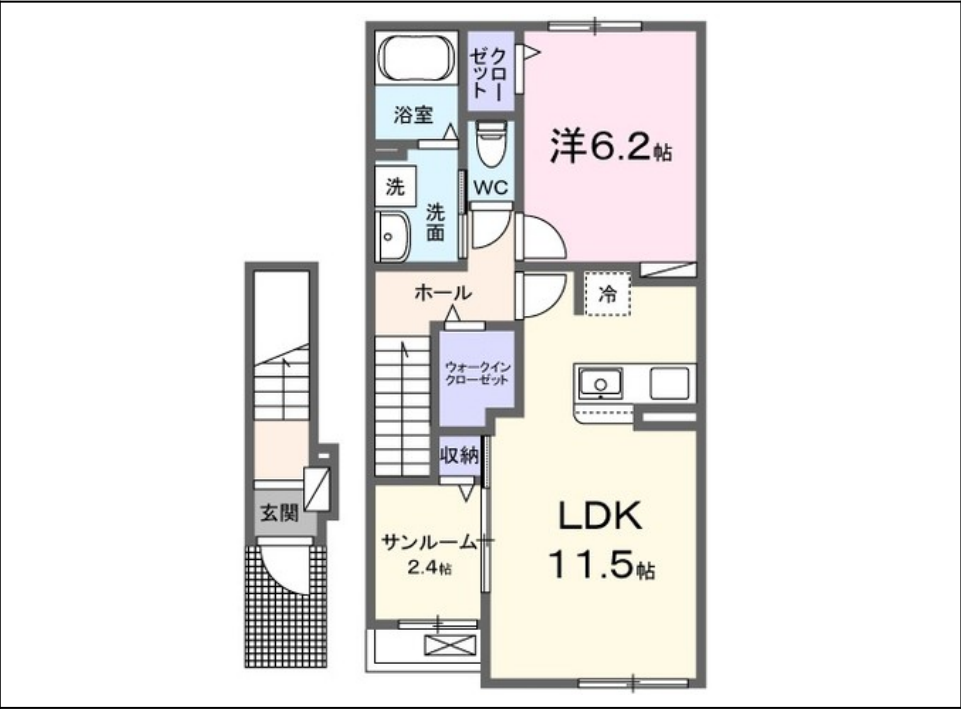
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26006010100005

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 追い焚き シャワートイレ セパレート ミニキッチン 宅配BOX IHコンロ ケーシング付 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。