

フリガナ	ブランドールゴバンカン
物件名称	ブランドール5番館
	102号室

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島134番1号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩14分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年2月築	
主要採光面	東	専有面積	34㎡	総戸数		
賃料	42,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	2,000円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:41,800円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,376m 中学校 1,434m コンビニ 364m 病院 471m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 807m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 448m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 1,023m

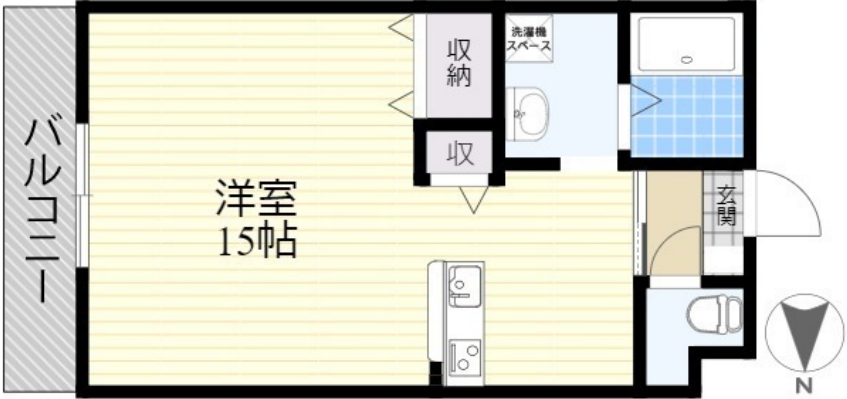
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004003880010



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 数+礼+保0円 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有 シャワー・トイレ オートロック 室内洗濯機場 システムキッチン エレベータ フローリング	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。