

フリガナ	ジェービーニシキマチプロケード	
物件名称	J B 錦町 B R O C A D E	301号室

物件番号 26001036870003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0024 大分県大分市錦町3丁目4339番1号		
交通①	久大本線 大分駅 徒歩20分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩32分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年8月築
主要採光面		専有面積	73.94㎡	総戸数	6戸
賃料	145,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車3台可			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:2,200円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,108m	中学校	1,462m	コンビニ	569m	病院	919m
	スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 1,757m / その他 アプライド 大分店 449m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 763m / その他 東京靴流通センター 下郡店 1,650m / その他 ベスト電器 金池店 1,036m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・保0円</li> <li>追い焚き</li> <li>セパレート</li> <li>オートロック</li> <li>モビリティ</li> <li>宅配BOX</li> <li>IHコンロ</li> <li>浴室乾燥機</li> <li>シャワートイレ</li> <li>ペット相談</li> <li>2階以上</li> <li>最上階</li> <li>室内洗濯機</li> <li>洗剤キャッチ</li> <li>フローリング</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> </ul>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。