

フリガナ	サカエールエス
物件名称	サカエール S
	101号室

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北2丁目125番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年03月築
主要採光面	南	専有面積	44.7㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:700円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 842m 中学校 2,403m コンビニ 439m 病院 1,113m
	スーパー マックスバリュ大在店 344m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003010490001



完成予想図





設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート モーターカー 宅配BOX カーゲージ 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。