

フリガナ	サニーフローラエー
物件名称	サニーフローラA
	201号室

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森152番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩56分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年03月築	
主要採光面	南	専有面積	57.21㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	2,900円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 クリーニング費:58,000円 除菌消臭施工代:22,000円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 667m 中学校 1,864m コンビニ 560m 病院
	スーパー マルミヤストア鶴崎森店 785m / その他 ホームプラザナフコ東大分店 1,115m / コンビニ セブンイレブン大分鶴崎工業入口店 402m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006002830004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン クローゼット 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯機 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。