

フリガナ	コントレイルハサマ	
物件名称	コントレイル挟間	302号室

物件番号 26005002620014

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒879-5504 大分県由布市挾間町下市112番1号		
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩24分		
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩34分		
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩54分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年6月築
主要採光面	南東	専有面積	55.20㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料の60% 年間保証料10000円

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心サポート/月:990円 安心サポート事務代行手数料/初回のみ:770円
-------	---

周辺環境	小学校	1,866m	中学校	2,380m	コンビニ	878m	病院
	スーパー イオン 挾間店 1,336m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鬼崎店 1,317m / その他 ダイソー イオン挾間店 1,344m						

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャワーレター セパレート モーターファン 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスの設置 2階以上 室内洗濯機</p> <p>フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月20日 情報有効期限 西暦2026年03月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。