

フリガナ	サンヒルニジュウイチ
物件名称	サンヒル 2 1
	201号室

所在地	〒870-0914 大分県大分市日岡 1 丁目7番19号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩33分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年03月築
主要採光面	南	専有面積	36.45㎡	総戸数	6戸
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,00			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	128m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 6 0 0 m / スーパー マルショク 高城店 7 8 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 5 5 6 m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 5 8 0 m / コンビニ ローソン 大分松原店 4 5 6 m				

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004010770004



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ ガス 2F+ 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。