

フリガナ	ディアスヒトエ	
物件名称	ディアス人恵	A201号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004000390005

所在地	〒870-0925 大分県大分市牧上町10番5号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩17分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩47分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年04月築	
主要採光面	南	専有面積	54.7㎡	総戸数	8戸	
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,00



住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：4,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:53,000円
-------	--

周辺環境	小学校 1,132m 中学校 538m コンビニ 917m 病院 713m
	スーパー 業務スーパー 萩原店 797m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 697m / 公園 大分市松栄山公園球場 3, 162m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・萩原店 736m / コンビニ ローソン 大分牧一丁目店 731m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>駅近 駅近</div> <div>セパレート シャワートイレ</div> <div>ガス ガス</div> <div>ペット相談 ペット相談</div> <div>2F 2階以上</div> <div>室内洗濯機場 室内洗濯機場</div> <div>フローリング フローリング</div> <div>二人入居可 CATV</div> <div>エアコン エアコン</div> <div>給湯器 給湯器</div> <div>照明器具 照明器具</div>	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。