

フリガナ	ブランドールコイケバル
物件名称	ブランドール小池原
	102号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原209番
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年07月築
主要採光面	南	専有面積	51.15㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行		10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイティック:20,790円 アルソックロック:4,400円 入区費:1,000円 クリーニング費（退去時）:51,700円
-------	--

周辺環境	小学校 990m 中学校 1,219m コンビニ 780m 病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1,141m / スーパー Aブライス 東大分店 1,500m / スーパー サンリブ 明野 1,457m / その他 ベスト電器 高城店 1,135m / その他 コスモス・メンバーズ・ストア 江藤産業 大分 1,110m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004002790002



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスコンロ カードキー 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。