

フリガナ エクセレンスオウジニシ

物件名称 エクセレンス王子西

103号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0008 大分県大分市王子西町3番13号				
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩12分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩23分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年12月築
主要採光面	西	専有面積	41.56m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	78,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	270円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			
住宅保険	有	管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ルームクリーニング料:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,750円)				
周辺環境	小学校 813m	中学校 918m	コンビニ 327m	病院	
	スーパー フレスポ 春日浦 1,225m / KCS大分情報専門学校 1,228m / 大分短期大学 1,652m / 大分医学技術専門学校 1,757m / 大分歯科専門学校 1,757m / 明日香美容文化専門学校 1,725m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 1,288m				
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店	 				
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:oheyalabo_ueonomonomiguchi@bunki.jp">oheyalabo_ueonomonomiguchi@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26001035510007



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャンブレッカーセパレート  オートロック  モードルンバ  宅配BOX  シャワートイレ  ヘッド相談  カードキー   角部屋  室内洗濯置場  二人入居可  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器  照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。