

フリガナ	エクセレンスオウジニシ					103号室
物件名称	エクセレンス王子西					
所在地	〒870-0008 大分県大分市王子西町3番13号					
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩12分					
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩23分					
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分					
交通④						
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年12月築	
主要採光面	西	専有面積	41.56㎡	総戸数		
賃料	78,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	270円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				
住宅保険		有	管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ルームクリーニング料:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回:2,750円					
周辺環境	小学校	813m	中学校	918m	コンビニ 327m 病院	
	スーパー フレスポ 春日浦 1,225m / KCS大分情報専門学校 1,228m / 大分短期大学 1,652m / 大分医学技術専門学校 1,757m / 大分歯科専門学校 1,757m / 明日香美容文化専門学校 1,725m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 1,288m					
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号						
						

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26001035510007





設備・条件



追い焚き  
シャワー・トイレ・セパレート  
オートロック  
モニター付ガ  
宅配BOX  
シャワー・トイレ  
ペット相談  
カードキー  
角部屋  
室内洗濯機場  
二人入居可  
エアコン  
駐輪場  
衛星放送  
給湯器  
照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。