

フリガナ	マーヴェラスツー	
物件名称	マーヴェラス2	103号室

物件番号 26007003220005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0011 大分県別府市大字内竈7 1 7 番 1 2 号		
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩18分		
交通②	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩40分		
交通③			
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年09月築
主要採光面	南	専有面積	45.27㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	2,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

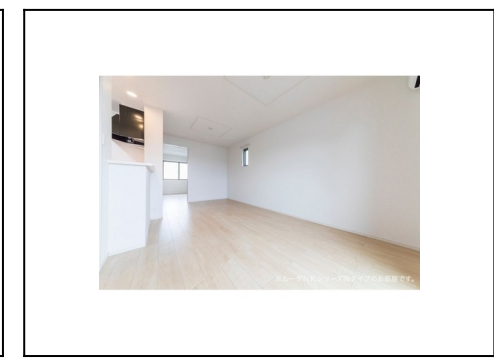
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:65,000円 鍵設定費用:3,300円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,851m	中学校 2,746m	コンビニ 1,377m	病院 1,831m
------	------------	------------	-------------	-----------

スーパー マルシヨク関の江店 8 9 6 m / その他 ニトリ別府店 3, 2 5 8 m

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

システムキッチン	フローリング	CATV	エアコン	駐輪場	衛星放送	給湯器	

その他 設備・条件  
インターネット使い放題