

フリガナ	カーサフェリス	
物件名称	カーサ・フェリス A・B	A-1号室

所在地	〒870-0308 大分県大分市坂ノ市南1丁目7番1号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩8分
交通②	
交通③	
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年03月築
主要採光面	南	専有面積	64.8㎡	総戸数	4戸
賃料	53,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	10,800円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	53,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	株式会社クレディセゾン：初回保証料60% 月額保証料（賃料1%）			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロバック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003000940001



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。