

フリガナ	クレアパークツー				
物件名称	クレアパーク2				110号室
所在地	〒870-0268 大分県大分市大字政所3171番1号				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分				
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩44分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年03月築
主要採光面	東	専有面積	30.78㎡	総戸数	45戸
賃料	31,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：家賃総額の50%(最低保証料20000円)、年間保証料100			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	駐車場料1:3,300円 定額水道料:2,200円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	780m	病院
	スーパー マルショク 1, 106m / スーパー マルショク 大在店 1, 449m / スーパー マックスバリュ 大在店 2, 310m / 日本文理大学922m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 2, 395m / その他 Seria 大在店 1, 831m				
お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26003000200001

ベランダ

洋室  
12帖

K

洗濯機  
スペース

収納

玄関

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件

その他 設備・条件

0 敷礼保  
敷・保0円

セバレート

ミニガクガク

宅配BOX

室内洗濯機場

フローリング

二人入居可

エアコン

駐輪場

不要  
保証人不要

給湯器

フリーレント

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。