

| | | |
|------|--------|-------|
| フリガナ | オオツコーポ | 202号室 |
| 物件名称 | 大津コーポ | |

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004012050001

| | |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0137 大分県大分市寺崎町2丁目4番3号 |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩17分 |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分 |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩38分 |
| 交通④ | |

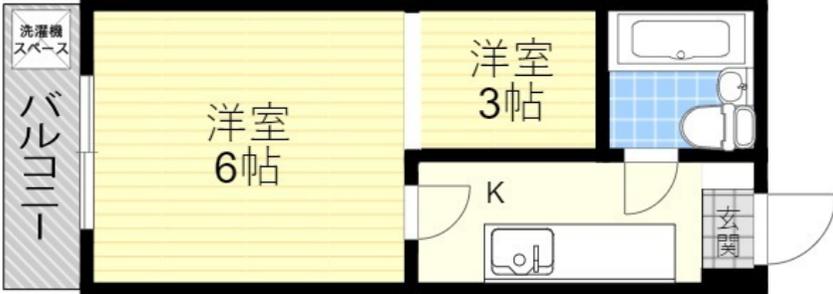
| | | | | | | |
|--------|---------|-------------------------------|-----------|---------|----------|-----|
| 間取り | 2K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和60年4月築 | |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 26㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 31,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | 3,600円 | 町会費 | 400円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 1ヵ月 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 4,400円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 賃貸保証等:加入要(賃貸保証料 36,000円 更新料無) | | | | |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート(月額):1,600円 鍵交換代:12,100円 |
|-------|--|

| | | | | |
|------|---|----------|-----------|----|
| 周辺環境 | 小学校 884m | 中学校 301m | コンビニ 397m | 病院 |
| | スーパー Aプライス 東大分店 830m / 公園 大分市桃園公園内施設 527m / その他 マツモトキョシ 花高松店 649m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 718m / コンビニ セブンイレブン 大分山津町1丁目店 692m | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



| | |
|---|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ガス 炊爨設備 ペット相談 2階以上 二人入居可 エアコン 給湯器 | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|---|-------------------------------------|