

フリガナ タカジョウマナーハウス

物件名称 高城マナーハウス

207号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0154 大分県大分市高城西町30番12号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩3分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩23分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成12年01月築
主要採光面	南	専有面積	25m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	40,000円	共益費	2,250円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

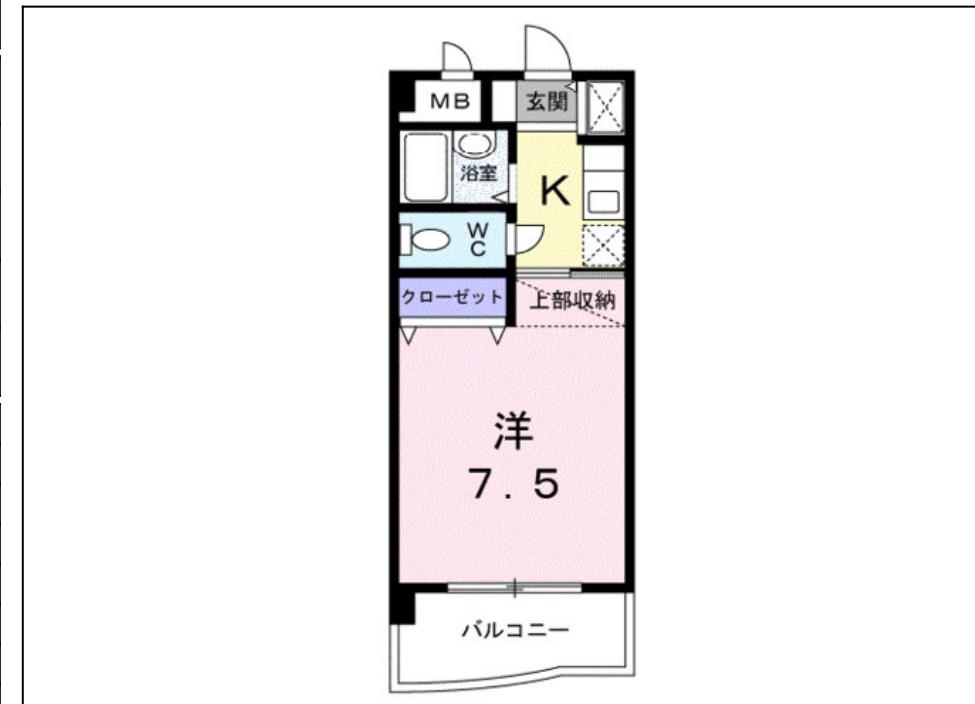
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,392m	中学校 1,363m	コンビニ 103m	病院
スーパー イオン高城店 373m / その他 ベスト電器高城店 590m				

お部屋ラボ  
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-higashi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004004140016



設備・条件	0 敷礼・保証金 駅近 セパレート オートロック 宅配BOX 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器	その他 設備・条件 インターネット使い放題
-------	---	--------------------------

印刷日 西暦2026年02月02日 情報有効期限 西暦2026年02月09日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。