

フリガナ	グランドール
物件名称	グランドール A棟
	202号室

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南1丁目3番28号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分
交通④	

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年10月築	
主要採光面	南西	専有面積	65.46㎡	総戸数		
賃料	72,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	375円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:66,000円 カードキー発行料:11,000円
-------	---

周辺環境	小学校 969m 中学校 1,291m コンビニ 173m 病院 1,082m スーパー マックスバリュ 南下郡店 5 1 4 m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 2 2 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 4 5 5 m
------	--

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004003170004



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保 敷・礼・保0円  追い焚き  シャブドリアー  セパレート  ヒーター付干  浴室乾燥機  シャワードレ  ガス  2階以上  カードキー  室内洗濯置場  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。