



フリガナ		グランネクストプラスワンオオミチ						
物件名称		GRANNEXT+1大道			1002号室			
所在地	〒870-0820 大分県大分市西大道2丁目3番22号							
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩19分							
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩28分							
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分							
交通④								
間取り	2SLDK	構造	木造 3階建					
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年02月築			
主要採光面	南東	専有面積	76㎡	総戸数				
賃料	95,000円	共益費	3,000円	管理費				
水道		町会費	450円	フリーレント				
契約一時金		更新料		更新事務手数料				
敷金	無	保証金		償却				
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場				
駐車場								
賃貸保証代行	必加入	イントラスト：初回賃料総額の50%、月額保証料300円						
住宅保険	有	20,500円/2年	管理体制					
その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 安心入居サポート:16,500円							
周辺環境	小学校	791m	中学校	1,430m	コンビニ	556m	病院	370m
	スーパー マルキョウ 大道店 239m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 555m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 986m / その他 洋服の青山 大分大道店 271m / コンビニ ファミリーマート 大分椎迫 679m / 病院 大分循環器病院 659m							
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号								

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26001024610009



【3F】



【2F】



【1F】

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。





設備・条件

 追い焚き

 ジャブアディサー

 セパレート

 ミニゲイタカ

 宅配BOX

 浴室乾燥機

 シャワートイレ

 メソネット

 室内洗濯置場

 フローリング 二人入居可

 CATV

 バイク置場

 エアコン

 駐輪場

 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。