

フリガナ		コンフォートコイケバル			
物件名称		コンフォート小池原			202号室
所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原115番1号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩33分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩41分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年1月築
主要採光面		専有面積	33.13㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	消毒施行料:17,050円 クリーニング代:40,700円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円				
周辺環境	小学校	923m	中学校	1,053m	コンビニ 471m 病院
	スーパー サンリブ 明野 1, 2 8 4 m / スーパー Aプライス 東大分店 1, 3 4 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1, 3 3 3 m / コンビニ セブンイレブン 大分小池原店 6 5 6 m / コンビニ ローソン 大分小池原店 6 6 5 m				
お部屋ラボ 森町店					
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006009420002

N

洋室
4.7帖

WIC

LDK
8.4帖

収

設備・条件

追い焚き

シャブドレジャーセパレート

電子レンジ

クローゼット

シャワートイレ

2階以上

最上階

室内洗濯置場

システムキッチン

エアコン

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。