

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | グランディールエムタ | |
| 物件名称 | グランディール江無田 | 103号室 |

物件番号 26003005190002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|-----|-----------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒875-0023 大分県臼杵市大字江無田511番1号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 上臼杵駅 徒歩26分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 熊崎駅 徒歩24分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 臼杵駅 徒歩36分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|---------|----------------------------------|--------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 鉄骨造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成22年03月築 | |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 51.3㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 53,000円 | 共益費 | 2,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | 600円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 1ヵ月 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額：4,400円 駐車2台可 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) | | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 消毒施工料:17,050円 ファイテック:20,790円 クリーニング費:51,700円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|---|--------|-----|------|------|--------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,070m | 中学校 | 673m | コンビニ | 1,272m | 病院 | 987m |
| | スーパー サンリブ 臼杵 743m / スーパー マックスバリュ 市浜店 1,062m / スーパー エコーブ アニマード店 1,240m / その他 ダイソー サンリブ臼杵店 749m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 江無田店 1,086m | | | | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| <p>お部屋ラボ 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  | |
|---|---|--|



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-----------|
|  | |

印刷日 西暦2026年04月07日 情報有効期限 西暦2026年04月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。