

フリガナ	トレステラツルサキ
物件名称	トレステラ鶴崎
	305号室

所在地	〒870-0104 大分県大分市南鶴崎3丁目6番14号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年04月築	
主要採光面	南	専有面積	30.13㎡	総戸数		
賃料	38,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料30000円 月額330円 更新料15000円／年				



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ちんたいライフサポート／月:660円 鍵交換代:16,500円 退去清掃代:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 436m 中学校 1,074m コンビニ 104m 病院
	スーパー マルシヨク鶴崎店 484m

お部屋ラボ
森町店


〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26006000510015

物件種別 マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>シャワー・トイレ・セパレート</div> <div>オートロック</div> <div>モーターカーガ</div> <div>シャワートイレ</div> <div>ガスコンロ設置可</div> <div>ガス</div> <div>2F~</div> <div>室内洗濯置場</div> <div>フローリングエアコン</div> <div>給湯器</div>	インターネット使い放題