

フリガナ ダイイチシオヤコー<sup>ボ</sup>物件名称 第1塩屋コー<sup>ボ</sup>

110号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

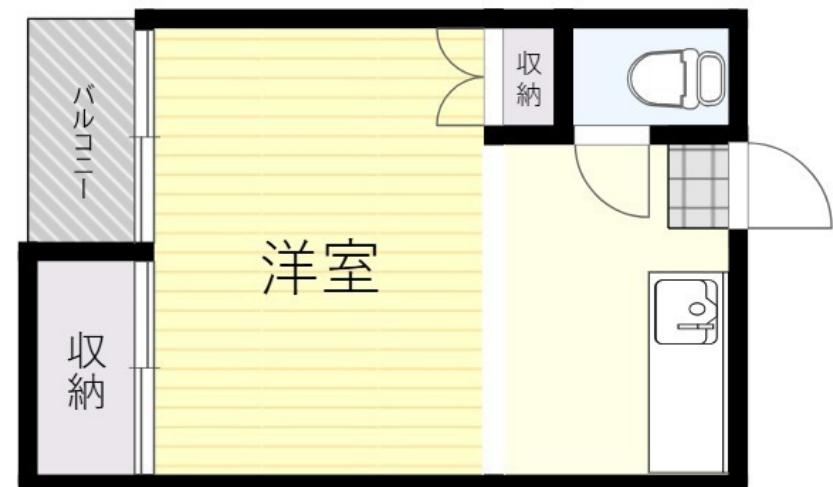
所在地	〒874-0931 大分県別府市西野口町15番10号			
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩12分			
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩34分			
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩51分			
交通④				
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造	4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和56年1月築
主要採光面	南	専有面積	18m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	25,000円	共益費	4,500円	管理費
水道	水道代込	町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSO <sup>K</sup> ロック:2,200円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	324m	病院	839m
スーパー マルショク 富士見店 651m / 公園 別府公園 827m / その他 別府市役所 778m / その他 ダイレックス 別府幸町店 643m						

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007005530006



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	0 敷礼保証金 敷礼保証金	ガス ガス	CATV CATV	エアコン エアコン	その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。