

フリガナ フォーユーチナシコーポ

物件名称 フォーユー内梨コー

03号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 一戸建

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北4丁目4番			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩20分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩54分			
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩60分			
交通④				
間取り	3LDK	構造	木造	1階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成16年08月築
主要採光面	南	専有面積	63.76m <sup>2</sup>	総戸数 5戸
賃料	70,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車場1台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:700円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:77,000円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003010420001



※略図につき、現状を優先します。



## 設備・条件



## その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。