

フリガナ	プレセランスマキ	
物件名称	プレセランス牧	302号室

物件番号 26004005860009

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0924 大分県大分市牧 1丁目23番1号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩3分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩22分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩43分		
交通④			

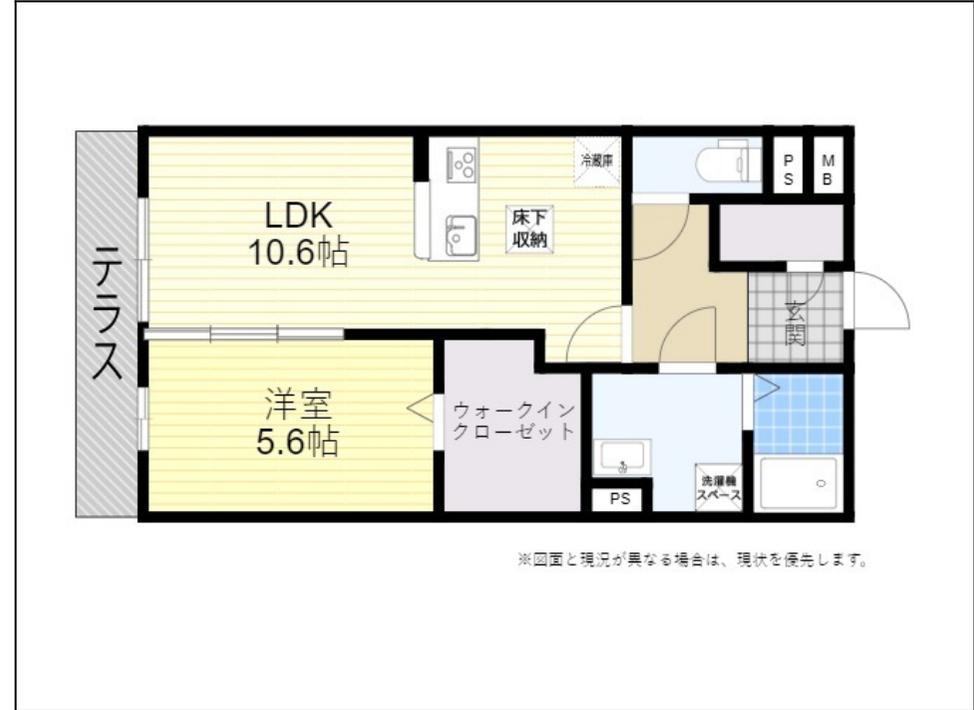
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年8月築
主要採光面	南南東	専有面積	45.84㎡	総戸数	
賃料	74,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：8,800円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:12,600円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	977m	中学校	899m	コンビニ	454m	病院	483m
	スーパー マックスバリュ 桜坂店 690m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 537m / その他 ダイレックス 下郡店 926m / その他 スーパードラッグノザキ 岩田店 997m							

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------