

フリガナ	プロスペリタ	103号室
物件名称	プロスペリタ	

物件番号 26003009450005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0118 大分県大分市大字下徳丸403番13号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩57分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩83分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩79分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年8月築
主要採光面		専有面積	44.95㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	1,000円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,400円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,050円 ファイティック:13,860円 クリーニング費(退去時):46,200円		
-------	--	--	--

周辺環境	小学校	692m	中学校	785m	コンビニ	752m	病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 757m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 837m / その他 ダイレックス 高田店 1,104m / コンビニ セブンイレブン 大分川添店 925m / コンビニ ファミリーマート 大分常行 1,470m						

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年03月06日 情報有効期限 西暦2026年03月13日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。