

フリガナ	ニューシティーババ
物件名称	ニューシティー馬場
	101号室

所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎2398番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩53分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年09月築
主要採光面	南西	専有面積	40.04㎡	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 クリーニング費:42,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,231m 中学校 1,407m コンビニ 694m 病院 980m
------	---

スーパー マルシヨク鶴崎店 1, 156m / その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 1, 128m
--

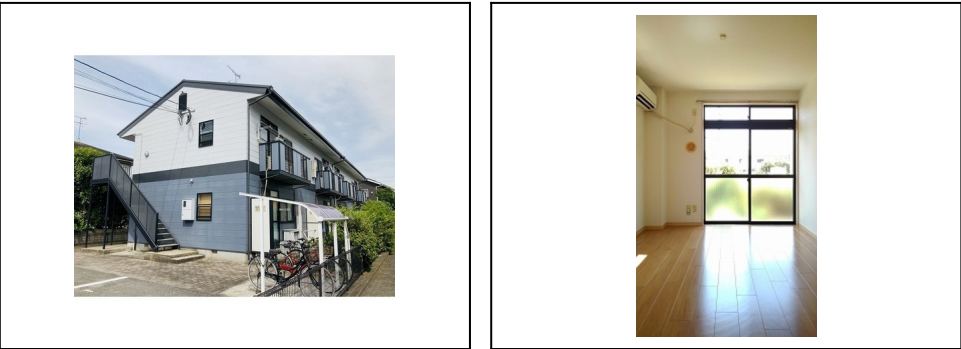
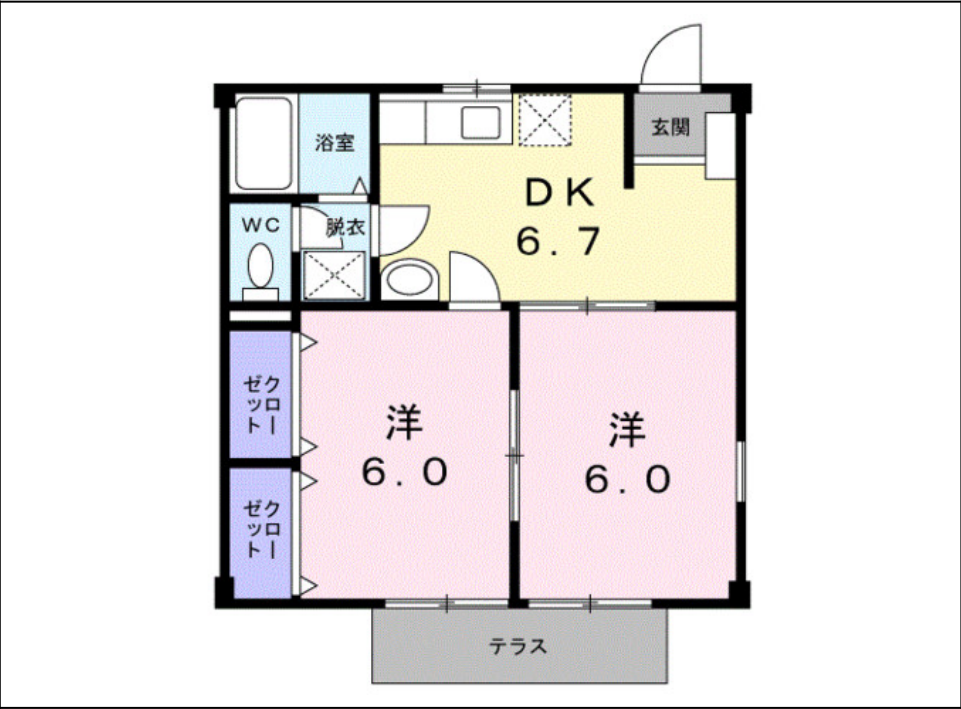
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006003840003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円  ペット可  ミニキッチン  シャワートイレ  室内洗濯機  CATV  エアコン  給湯器	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。