

フリガナ	アグレアブルゴトウツー	
物件名称	アグレアブルゴトウ2	307号室

所在地	〒870-0844 大分県大分市大字古国府802番2号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩11分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩19分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩29分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年4月築	
主要採光面	南東	専有面積	28.08㎡	総戸数		
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：2,000円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回保証料は総額賃料の80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	クリーニング費:22,000円 除菌消臭施工代:16,500円 鍵交換代:13,200円 SAT119:6,380円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	400m	病院	214m
	大分県立芸術文化短期大学 1, 2 1 9 m / 朝来野学園女子専門学校 1, 9 9 2 m / 明日香美容文化専門学校 2, 4 7 8 m / 田北ビジネス専門学校 2, 7 6 9 m / 大分県理容美容専門学校 3, 1 1 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 7 5 9 m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

ohoyalabo_uenonoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001018750006

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
キッチン バス オートロック 2F以上 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。