

フリガナ	ラフォルテジョウハル	
物件名称	ラ・フォルテ城原	202号室

物件番号 26003000320007

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0267 大分県大分市大字城原2351番1号				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩15分				
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩32分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩60分				
交通④					

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年08月築
主要採光面	南	専有面積	28.4㎡	総戸数	10戸
賃料	27,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：4,400円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,000円）

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：4,400円 月額水道料：2,200円 町費/自社預り：500円 ぶんきサポート24：1,320円 除菌消臭施工代：17,600円 ファイテック：13,860円 A L S O K ロック：2,200円 Gゼロパック：38,500円 鍵交換代：16,500円 クリーニング費：38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,214m	中学校	761m	コンビニ	359m	病院	1,577m
------	-----	--------	-----	------	------	------	----	--------

スーパー マルシヨク	2 4 7 m	スーパー マルシヨク 大在店	6 3 3 m	スーパー トキハイダストリー	アムス大在	9 7 0 m	その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店	8 3 5 m	コンビニ セブンイレブン 大分城原店	7 5 4 m
------------	---------	----------------	---------	----------------	-------	---------	-------------------------	---------	--------------------	---------

お部屋ラボ 大在店
 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
	