フリガナ　ハヤハイツ

物件名称　羽屋ハイツ　203号室

取引態様　一般媒介
物件番号　26005011240003
物件種別　アパート

所在地	〒870-0886 大分県大分市上田町３丁目1番13号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩15分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩20分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	2K	構造	鉄骨造　2階建		
契約形態	定期賃貸契約	契約年数	7年間	築年数	昭和52年7月築
主要採光面		専有面積	27㎡	総戸数	
賃料	39,000円	共益費	無	管理費	無
水道	水道代込	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	契約時に月額賃料総額の５０%、月額保証料８００円）			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	ファイテック:13,860円 除菌消臭施工代:17,600円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:38,500円 エアコンクリーニング費:16,500円 区費年払い:4,800円

周辺環境	小学校　655m	中学校　693m	コンビニ　523m	病院　1,039m
	スーパー Aプライス　南大分店 ６０６ｍ ／ スーパー 業務スーパー　古国府店 ８９４ｍ ／ その他 ドラッグセイムス　大分羽屋店 ３５８ｍ ／ その他 ホビーオフ　大分古国府店 ２８９ｍ ／ その他 ハードオフ　大分古国府店 ２８６ｍ ／ その他 西松屋　大分古国府店 ６６４ｍ			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します

設備・条件

敷・礼・保0円　シャンプードレッサー　セパレート　シャワートイレ　2階以上　二人入居可　エアコン

その他 設備・条件

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252　FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。