

フリガナ	ユーミーサニーハート	
物件名称	ユーミーサニーハート	201号室

所在地	〒870-0268 大分県大分市政所2丁目18番6号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩57分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年06月築	
主要採光面	南	専有面積	56.85㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料の60% 年間保証料10000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心入居サポート/月:990円 安心サポート事務代行手数料/初回のみ:770円
-------	--

周辺環境	小学校 858m	中学校 1,903m	コンビニ 263m	病院
	スーパー トキハインダストリー アムス大在 963m / その他 大在支所 462m / その他 Seria 大在店 520m / その他 ホームセンター・グッデイ 大在店 738m / その他 ホームワイド 大在店 768m			

お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26003000360005


バルコニー



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件



シンク・ドラッジー セパレート ミニキッチン IHコンロ シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 オール電化  
二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具有

その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年02月01日 情報有効期限 西暦2026年02月08日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。