

フリガナ	チャレロニジュウイチサンバンカンビー
物件名称	チャレロ21三番館D棟
	102号室

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町446番2号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩49分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩70分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年03月築
主要採光面	南	専有面積	45.11㎡	総戸数	
賃料	41,500円	共益費	1,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:700円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:46,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,088m 中学校 2,108m コンビニ 243m 病院
	スーパー マルミヤストア鶴崎森店 771m

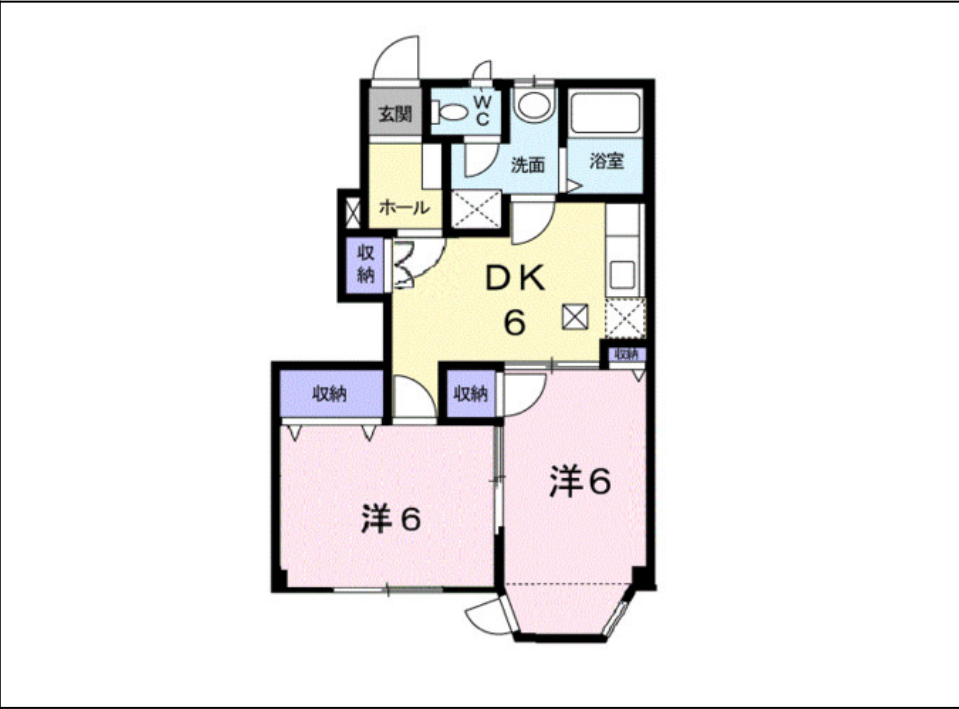
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/bungokikaku-morimachi@bunki.jp>
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006002780002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート キッチン・ガス・ガス 室内洗濯置場 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。