

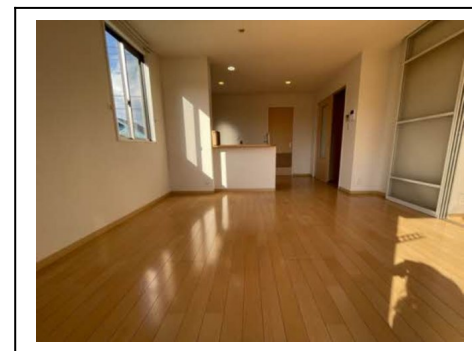










フリガナ		コンフォートモリエー			
物件名称		コンフォート森A			
		102号室			
所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森526番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩53分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩68分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年9月築
主要採光面	南西	専有面積	57.81㎡	総戸数	
賃料	62,500円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	クリーニング費:72,600円 シャーメゾンライフSUPPORT／月:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換費用:19,800円				
周辺環境	小学校	751m	中学校	2,496m	コンビニ 172m 病院 623m
	その他 セカンドストリート 大分森町店 294m / その他 キヤンドウ 大分市森町店 322m / その他 ドラッグイレブン 森町店 335m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 593m / その他 Seria 鶴崎森店 715m				
お部屋ラボ 森町店					
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号					
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339					
https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp					
大分県知事(12)1196号					
					

物件番号 26006008570001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャワー・トイレ・セパレート  エアコン  24h  給湯器  ガス  角部屋  室内洗濯置場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。