

フリガナ プレミライフハヤ

物件名称 PREMILIFE羽屋

103号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | | | |
|--------|---|------------------------------------|---------------------|----------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0854 大分県大分市羽屋4丁目289番6他号 | | | | | |
| 交通① | 久大本線 古国府駅 徒歩26分 | | | | | |
| 交通② | 久大本線 南大分駅 徒歩22分 | | | | | |
| 交通③ | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩39分 | | | | | |
| 交通④ | | | | | | |
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 令和8年3月築 | | |
| 主要採光面 | 北東 | 専有面積 | 47.70m ² | 総戸数 | | |
| 賃料 | 78,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヶ月 | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 80,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額:5,500円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月 | | | | |
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | | | |
| その他費用 | 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 | | | | | |
| 周辺環境 | 小学校 898m 中学校 881m コンビニ 353m 病院 152m 公園 南大分体育館 340m / 公園 南大分スポーツパーク 625m / その他 ドラッグストアモリ 羽屋店 291m / その他 ダイソー 新鮮市場南大分店 455m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 畑中店 996m | | | | | |

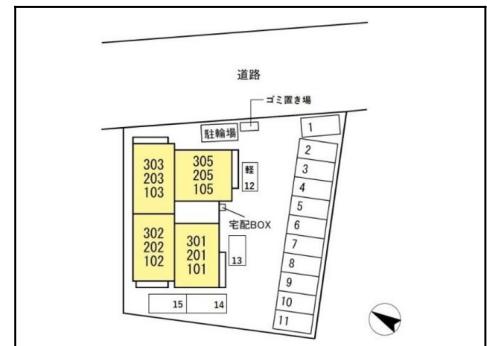
お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005014020007



※完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-----------------|
| 追い焚き シャンブレーリーサーバート オートロック ドアインターフォン 宅配BOX カーブル加熱 浴室乾燥機 シャワートイ ペット相談 角部屋 室内洗濯槽 システムキッチン 二人入居可 エアコン 潮騒システム 駐輪場 衛星放送 給湯器 給 湯 | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。