

フリガナ	アスールミサ
物件名称	アスール三佐
	202号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐 4 丁目1番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和64年1月築	
主要採光面		専有面積	53.46㎡	総戸数		
賃料	59,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	40,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソック:4,000円
-------	--

周辺環境	小学校 367m 中学校 2,249m コンビニ 311m 病院
	公園 大分市家島西公園内プール 2, 0 6 9 m / 公園 大分市松原緑地内球場 1, 7 1 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 2 2 4 m / その他 ナフコツーワンススタイル 鶴崎店 5 5 5 m / その他 ニトリ 大分三佐店 6 0 8 m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006008690004



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレサーセバレート ヒーター付 シャワートイレ ガスコンロ可 2階以上 最上階 室内洗濯場 二人入居可 エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。