

フリガナ ユーミーアオイ

物件名称 ユーミー葵

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐1丁目5番11号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分			
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成23年3月築
主要採光面	南	専有面積	41.04m ²	総戸数
賃料	52,000円	共益費	1,000円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金		保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	(初回:月額総賃料の60%、年間保証委託料:10,000円)		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート(月額):990円 事務代行手数料(初回のみ):770円
-------	--

周辺環境	小学校 299m	中学校 2,452m	コンビニ 323m	病院 1,978m
スーパー マルショク 鶴崎店 2,421m / その他 ナフコ 鶴崎店 812m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,896m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット 皆春店 2,430m / その他 鶴崎支所 2,575m				

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004008900004



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件	シャンブレッカーベレート ビニールカーテン シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング
その他設備・条件	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。