

フリガナ	パークエイト	
物件名称	パークエイト	203号室

物件番号 26008000640007

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原880番130号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩2分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩20分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩52分
交通④	

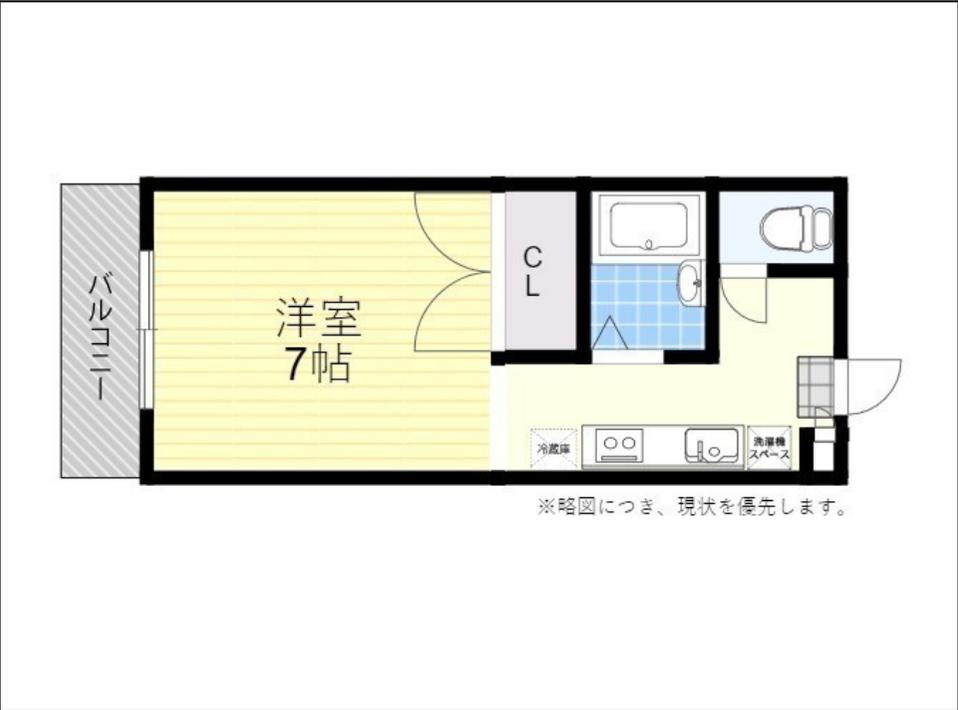
間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年04月築
主要採光面		専有面積	21.6㎡	総戸数	10戸
賃料	29,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生の場合、初回10000円、年間保証料なし			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:3,000円 町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	527m	病院	2,542m
	スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 1, 931m / 大分大学 1, 019m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 709m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 1, 987m / コンビニ セブンイレブン 大分鷲野店 930m					

お部屋ラボ
大分大学前店
〒870-1121 大分県大分市大字鷲野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。