

フリガナ	フローレンスソウ
物件名称	フローレンス颯
	305号室

所在地	〒870-0816 大分県大分市田室町3番43号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩26分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩33分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	平成20年11月築	
主要採光面	東	専有面積	23.1㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	450円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	総賃料の50%～80%（初回のみ）				

住宅保険	有	17,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費（退去時）:40,000円
-------	--

周辺環境	小学校 602m 中学校 1,033m コンビニ 301m 病院
	スーパー OASISIひろば21601m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 754m / スーパー マルショク 東大道店 878m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 873m / スーパー OPA 大分オーパ 938m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

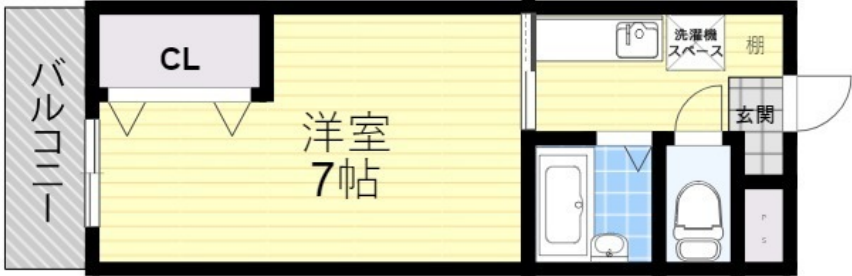
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001023840004

物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート ミニキッチン ガス 2F以上 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具	