

フリガナ	ホームズコンフォールツー	201号室
物件名称	ホームズ コンフォール2	

物件番号 26006003230001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎2779番5号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩7分			
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩48分			
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩45分			
交通④				

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年12月築
主要採光面	西	専有面積	40.09㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	2,100円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用
町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円
ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円

周辺環境	小学校	787m	中学校	1,223m	コンビニ	876m	病院	809m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー マルシヨク鶴崎店 712m / その他 ヤマダ電機テックランド大分皆春店 1,246m

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年04月02日 情報有効期限 西暦2026年04月09日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。