

フリガナ	ベルヒルズツルミワン	
物件名称	ベルヒルズ鶴見 1	203号室

物件番号 26007003370008

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見5番1号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩55分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩55分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩74分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年06月築
主要採光面	南	専有面積	41.24㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 489m	中学校 2,206m	コンビニ 1,124m	病院 1,215m
------	----------	------------	-------------	-----------

スーパー コープ別府店 1,042m / コンビニ ヤマザキショップ扇山店 625m
--

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。