

フリガナ	ウィッシュ	
物件名称	ウィッシュ	202号室

取引態様 専任媒介

物件番号 26008001530007

物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原880番69号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩7分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1R	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年03月築
主要採光面	南西	専有面積	24.69㎡	総戸数	8戸
賃料	39,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生の場合、初回10000円、年間保証料なし			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,750円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:42,900円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,771m 中学校 1,616m コンビニ 2,247m 病院 2,998m スーパー アテオ 高江店 2, 0 6 0 m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2, 2 5 5 m / 大分大学 1, 3 4 1 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 0 3 3 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 8 5 1 m
------	--

お部屋ラボ

大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号

TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425

https://www.bunki-chintai.com/

bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp

大分県知事(12)1196号







設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 シャワー・トイレ・サニタリー キッチン ガス 2階以上 室内洗濯機 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。