

フリガナ	カルムアンジュビー	
物件名称	カルムアンジュ B	102号室

物件番号 26005007580002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1203 大分県大分市大字野津原 1 7 3 番 1 号		
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩68分		
交通②	久大本線 向之原駅 徒歩86分		
交通③			
交通④			

間取り	2DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年09月築
主要採光面	南	専有面積	50.21㎡	総戸数	
賃料	46,500円	共益費	3,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

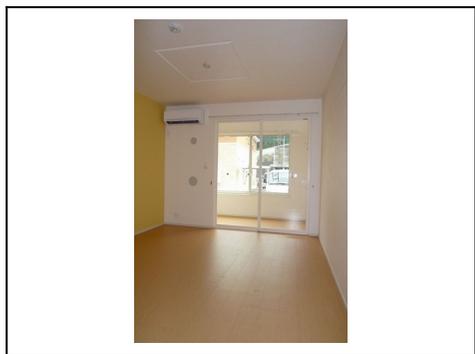
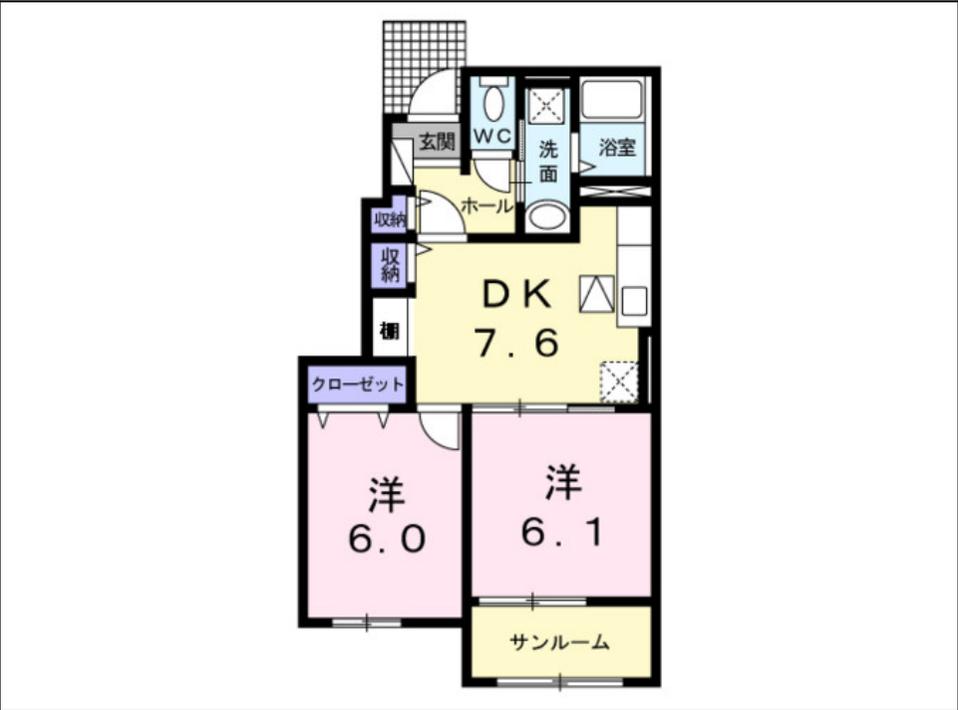
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:1,100円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	1,342m	中学校	2,236m	コンビニ	230m	病院
	スーパー 新鮮市場野津原店 9 1 7 m / コンビニ セブンイレブン 大分野津原店 2 1 5 m / コンビニ ローソン 野津原町店 6 1 3 m / コンビニ ファミリーマート 野津原 6 0 9 m						

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>追い焚き セパレート ミニががが 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。